

**Zemědělský výkup Blansko s.r.o.**  
**k rukám JUDr. Jana Strelíčky, jednatele**  
**Svitavská 500/7**  
**678 01 Blansko**

DS: yfy3eem

Ve Vrcovicích dne 19.07.2021

**Věc: Žádost o podklady a žádost o vysvětlení k navrhovanému rozhodování valné hromady per rollam (bod 3 pořadu rozhodování – schválení odštěpení společnosti)**

Vážený pane doktore,

tímto reagujeme na Vaši žádost o podklady a o vysvětlení ze dne 08.07.2021.

V souladu s Vaší žádostí a s ustanovením § 299 zákona číslo 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, Vám tímto v příloze k tomuto vyjádření předkládáme:

- konečnou účetní závěrku společnosti AGPI, a.s. včetně zprávy auditora,
- zahajovací rozvahu společnosti AGPI, a.s. včetně zprávy auditora a
- zahajovací rozvahu nově vznikající společnosti AGPI Písek, a.s. včetně zprávy auditora.

Tyto dokumenty jsou na internetové stránce společnosti.

K Vašemu požadavku na předložení opisu posudku znalce pro ocenění jmění uvádíme, že dle ustanovení § 299 odst. 2 ve spojení s ustanovením § 299 odst. 1 písm. g) zákona o přeměnách obchodních společností a družstev je posudek znalce pro ocenění jmění k nahlédnutí v sídle společnosti AGPI, a.s. v pracovních dnech úterý až čtvrtek od 9 hod. do 12 hod. nebo po telefonické objednávce na tel. +420 382780111 nebo e-mailu: [agpi@agpi.cz](mailto:agpi@agpi.cz).

K Vaší žádosti o vysvětlení uvádíme následující:

**Ad. 1.** Záměrem navrhované přeměny je rozdělení stávajících nesouvisejících výrobních, zemědělských a řídicích aktivit, které byly vytvořeny historicky v rámci vývoje společnosti AGPI, a.s., do samostatných funkčních souvisejících celků a jejich následné samostatné řízení, což by mělo umožnit efektivnější řízení a plánování, a tím i zvýšit budoucí výnosy.

**Ad. 2.** Pokud se jedná o jmění rozdělované společnosti AGPI, a.s. a nově vznikající společnosti AGPI Písek, a.s. odkazujeme na (i) projekt přeměny založený včetně všech jeho příloh dne 23.06.2021 do sbírky listin vedené Krajským soudem v Českých Budějovicích pod sp. zn. B 444 a k tomuto vyjádření příloženou (ii) konečnou účetní závěrku společnosti AGPI, a.s., (iii) zahajovací rozvahu společnosti AGPI, a.s. a (iv) zahajovací rozvahu společnosti AGPI Písek, a.s. (včetně zprávy auditora). Zmíněná dokumentace definuje nejen rozsah rozdělení jmění společnosti AGPI, a.s., nýbrž také stav jmění společnosti AGPI, a.s. v rozhodný den, a to v rozsahu potřebném pro posouzení obsahu záležitosti zařazené na valnou hromadu, tj. schválení navrhované přeměny.

- Ad. 3.** Pozitivem navrhované přeměny je zefektivnění řízení a plánování nově vzniklých funkčních celků včetně společnosti AGPI, a.s. S navrhovanou přeměnou nejsou podle názoru představenstva spojena žádná významnější hospodářská negativa nebo rizika (nemění se rozsah podnikatelských aktivit, nedochází v souvislosti s odštěpením k převzetí žádných nových dluhů apod.).
- Ad. 4.** Informace o podnikatelském plánu a předpokládaném budoucím hospodářském výsledku společnosti AGPI, a.s. nelze považovat za informace potřebné pro posouzení obsahu záležitosti zařazené na valnou hromadu, tj. schválení navrhované přeměny, nicméně společnost AGPI, a.s. bude zajišťovat řízení holdingu a poskytovat holdingovým společnostem administrativní a servisní služby.
- Ad. 5.** Informace o opatřeních představenstva společnosti AGPI, a.s. vztahujících se k podnikatelské činnosti společnosti AGPI, a.s. nelze považovat za informace potřebné pro posouzení obsahu záležitosti zařazené na valnou hromadu, tj. schválení navrhované přeměny. Členové představenstva mají povinnost jednat s péčí řádného hospodáře a s touto povinností přistupují k uskutečňování podnikatelské činnosti Rozdělované společnosti. Pokud máte nějaké podněty směrem k zajištění úspěšné podnikatelské činnosti Rozdělované společnosti, předem za ně děkujeme.
- Ad. 6.** Pozitivem navrhované přeměny je zefektivnění řízení a plánování nově vzniklých funkčních celků včetně společnosti AGPI Písek, a.s. S navrhovanou přeměnou nejsou podle názoru představenstva spojena žádná významnější hospodářská negativa nebo rizika (např. nedochází v souvislosti s odštěpením k převzetí žádných nových dluhů apod.).
- Ad. 7.** Informace o podnikatelském plánu a předpokládaném budoucím hospodářském výsledku společnosti AGPI Písek, a.s. nelze považovat za informace potřebné pro posouzení obsahu záležitosti zařazené na valnou hromadu, tj. schválení navrhované přeměny, nicméně společnost AGPI Písek, a.s. hodlá pokračovat v dosavadní podnikatelské činnosti společnosti AGPI, a.s. s majetkem a v rozsahu, který na ní v rámci navrhované přeměny přejde.
- Ad. 8.** Informace o opatřeních představenstva společnosti AGPI Písek, a.s. vztahujících se k podnikatelské činnosti společnosti AGPI Písek, a.s. nelze považovat za informace potřebné pro posouzení obsahu záležitosti zařazené na valnou hromadu, tj. schválení navrhované přeměny. Členové představenstva společnosti AGPI Písek, a.s. budou mít povinnost jednat s péčí řádného hospodáře a s touto povinností přistupovat k uskutečňování podnikatelské činnosti této nově vznikající společnosti. Pokud máte nějaké podněty směrem k zajištění úspěšné podnikatelské činnosti společnosti, předem AGPI Písek, a.s. jistě za ně bude představenstvo této společnosti vděčné.
- Ad. 9.** V důsledku navrhované přeměny nedojde ke zhoršení postavení akcionářů společnosti AGPI, a.s. nebo společnosti AGPI Písek, a.s.

S přátelským pozdravem

Ing. Jan Čech  
1.místopředseda představenstva  
AGPI, a.s.

Přílohy:

- 1) Konečná účetní závěrka společnosti AGPI, a.s. včetně zprávy auditora
- 2) Zahajovací rozvaha společnosti AGPI, a.s. včetně zprávy auditora
- 3) Zahajovací rozvaha nově vznikající společnosti AGPI Písek, a.s. včetně zprávy auditora